



Uiverlaan 14 H
3145 XN Maassluis

€ 205.000 k.k.



Koeze Makelaars

T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl

Vraagprijs	€ 205.000 k.k.
Status	Verkocht
Oplevering	In overleg
Soort appartement	Bovenwoning, appartement
Woonlaag	3
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1977
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Goed
Ligging	In centrum, in woonwijk
Oppervlakte	42m ²
Inhoud	143m ³
Kamers	2
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Verdiepingen	1
Voorzieningen	Mechanische ventilatie
Energielabel	B
Warm water	C.v.-ketel
Verwarming	C.V.-ketel
Ketel	(combi-ketel, eigendom)
Schuur	Inpandig

Ten aanzien van de juistheid kan door Koeze Makelaars & Taxateurs b.v. geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Koeze Makelaars

T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl

Op loopafstand van winkelcentrum Koningshoek gelegen zeer verzorgd modern 2-kamer appartement. Het appartement is gelegen in een voormalig bankgebouw van de ABN AMRO welke in 2019 is verbouwd naar wooneenheden.

Indeling:

Begane grond:

Afgesloten entree met bellentableau, postkasten.

1e verdieping:

Entree, hal, ruime bergkast met opstelplaats voor de gasgestookte cv-combiketel en aansluiting voor de wasmachine.

Slaapkamer.

Lichte woonkamer met open keuken in rechte opstelling welke is voorzien van inbouwapparatuur en toegang tot de moderne badkamer met inloopdouche, toilet en wastafelmeubel.

Voor verdere afmetingen verwijzen wij u naar de gedetailleerde plattegrond van het appartement.

Bijzonderheden:

- Bouwjaar gebouw is 1977 maar in 2018- 2019 verbouwd naar appartementen.
- Woonoppervlak ca. 42 m2.
- Het appartement is voorzien van kozijnen met isolerende beglazing.
- Keuken is voorzien van keramische kookplaat met afzuigkap, vaatwasser en koelkast.
- Berging in de onderbouw.
- Vereniging van Eigenaren bevindt zich in de opstartfase en wordt thans geactiveerd. Inschrijving kvk is aangevraagd.
- Energielabel B.
- Niet zelf-bewoningsclausule is van toepassing (is altijd verhuurd geweest).

Voor meer informatie e-mail naar info@koeze.nl of bel 010- 5939494

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod.

Ten aanzien van de juistheid kan door Koeze Makelaars en Taxateurs bv geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Interesse in dit appartement? Neem uw eigen NVM-makelaar mee!



Koeze Makelaars

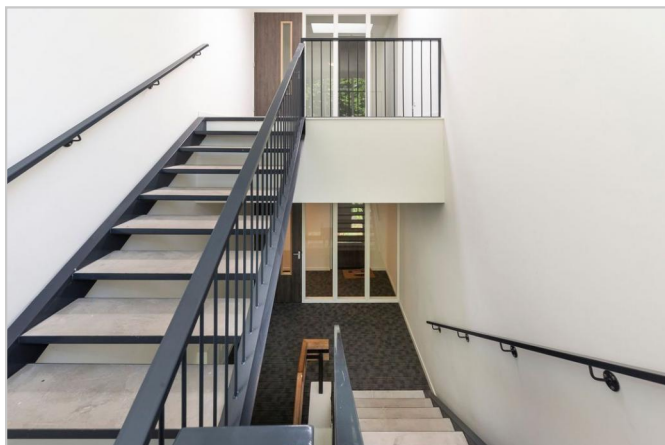
T 010 - 593 94 94

E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



Koeze Makelaars

T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



Koeze Makelaars

T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



Ten aanzien van de juistheid kan door Koeze Makelaars & Taxateurs b.v. geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Koeze Makelaars

T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl