



**Het Baken bouwnummer 57 0 ong
3144 DK Maassluis**

€ 765.000 v.o.n.



Koeze Makelaars

T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl

Vraagprijs	€ 765.000 v.o.n.
Status	Verkocht
Oplevering	In overleg
Soort appartement	Portiekflat, appartement
Woonlaag	19
Soort bouw	Nieuwbouw
Bouwjaar	2021-2030
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Ligging	Waterfront, aan het water, in woonwijk, vrij uitzicht
Oppervlakte	131m ²
Inhoud	600m ³
Kamers	4
Slaapkamers	3
Verdiepingen	1
Voorzieningen	Balansventilatie
Isolatie	Volledig geïsoleerd
Warm water	Elektrische boiler eigendom
Verwarming	Warmtepomp
Schuur	Box
Soort garage	Parkeerplaats

Ten aanzien van de juistheid kan door Koeze Makelaars & Taxateurs b.v. geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Koeze Makelaars

T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl

Goed nieuws: de bouw is gestart!

Lekker ruim wonen met uitzicht over de Nieuwe Waterweg. Ideaal! Alles gelijkvloers, nieuw en comfortabel. Parkeer je fiets in de daarvoor bestemde berging en bij dit appartement horen ook 2 parkeerplaatsen. Eenmaal thuis is het genieten van het licht dat door de grote ramen schijnt. De appartementen zijn allemaal luxe afgewerkt en voorzien van een balkon.

Drie slaapkamers

Je bereikt je appartement via de lift of het trappenhuis. In de hal zit een apart toilet en is een bergruimte gemaakt. Dit appartement heeft maar liefst drie slaapkamers! Plek genoeg dus voor een logeerkamer, een kantoor aan huis of een hobbyruimte. De woonkamer heeft een open keuken. In de badkamer is er een douchehoek, een wastafel en optioneel ruimte voor een bad.

Buiten goed toeven

Alle appartementen hebben een balkon waar je van het zonnetje kunt genieten; naar wens 's ochtends, 's middags of de hele dag door! In de gemeenschappelijke ruimte van het appartementencomplex krijgt ieder appartement nog een berging. Handig om je gereedschap op te bergen of je fiets te stallen.

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod.

Ten aanzien van de juistheid kan door Koeze Makelaars en Taxateurs geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



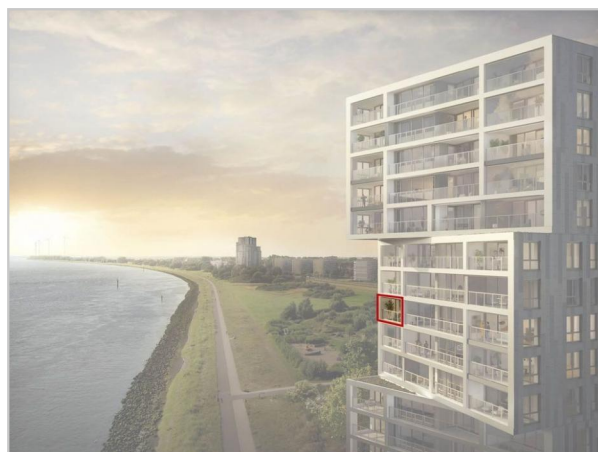
Koeze Makelaars

T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



Koeze Makelaars

T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



Koeze Makelaars

T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl